

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH LÂM ĐỒNG

Số: 553/TB-THADS.KV8

Lâm Đồng, ngày 17 tháng 03 năm 2026

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Quyết định số 30/2023/QĐST-DS ngày 23/05/2023, số 51/2023/QĐST-DS ngày 14/8/2023 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Mil, Tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 857/QĐ-CCTHADS ngày 02/8/2023; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 858/QĐ-CCTHADS ngày 02/8/2023, số 01/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song;

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 444/TB-THADS ngày 10/3/2026 của Chấp hành viên Phòng THADS Khu vực 8, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ đơn đề nghị ký hợp đồng thẩm định giá tài sản của Công ty Cổ phần và Tư vấn thẩm định giá Trung Hai.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8, Lâm Đồng đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất của ông Cao Hùng Nguyên và bà Bùi Dương Tú Uyên, trú tại: Thôn Xuân Phong, xã Đức Lập, tỉnh Lâm Đồng.

1. Quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BL 728638 do UBND huyện Đắk Song cấp ngày 20/5/2013. Cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 283; 284a; Tờ bản đồ số: 15; Địa chỉ thửa đất: Thôn Tân Bình 2, xã Đắk Song, tỉnh Lâm Đồng; Diện tích: 1.803 m² (Bằng chữ: Một nghìn tám trăm lẻ ba mét vuông); Trong đó: Thửa 283: 990 m²; Thửa 284a: 813 m²; Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: 2045; Nguồn gốc sử dụng: Nhận quyền sử dụng đất do chuyển nhượng quyền sử dụng đất;

- Thửa đất có tứ cận như sau:

+ Phía Bắc giáp đường đất, cạnh dài 11+29 m; Phía Đông giáp đường, cạnh dài 27,8 + 42,2m; Phía Nam giáp thửa 284, cạnh dài 23,3 m; Phía Tây giáp tường học, cạnh dài 26,3 + 25,5 m.

2. Tài sản trên đất: 07 cây Bơ trồng năm 2016; 39 cây Mít trồng năm 2017; 62 cây cà phê trồng năm 2015; 04 cây muồng trồng năm 2017; 08 bụi chuối trồng năm 2018.

- Nhà tôn: Diện tích 35 m², kết cấu: Tường dài 12m, cao 02m móng, đá học, xây gạch, dày 10cm + thưng tôn, đá sắt, mái lợp tôn, nền láng xi măng;

- Mái lợp: Diện tích 31 m², kết cấu: Trụ sắt, vì kèo sắt, mái lợp tôn, nền xi măng, công sắt và hàng rào lưới B40 cao 1,7 m, dài 9,8 m.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8, tỉnh Lâm Đồng đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

Công ty Cổ phần và Tư vấn thẩm định giá Trung Hải

Địa chỉ: Số 08 đường số 2, buôn Ako Dong, phường Buôn Ma Thuật, tỉnh Đắk Lắk

Điện thoại: 0262.3 860 870 – 0905 969 606

Mã số thuế/MSDN: 6001541796

Số tài khoản: 050072128009, tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín (sacombank) – Chi nhánh Lê Thánh Tông.

Đại diện: Ông Phạm Duy Hanh, chức vụ: Tổng giám đốc.

- Văn phòng đại diện: Công ty Cổ phần và Tư vấn thẩm định giá Trung Hải – Căn số 311-A5, chung cư Ngõ Quyền, phường Cam Ly, tỉnh Lâm Đồng.

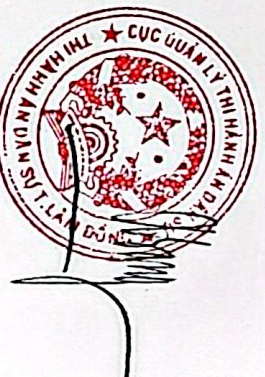
Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8, tỉnh Lâm Đồng chọn Công ty Cổ phần và Tư vấn thẩm định giá Trung Hải để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Quý Công ty liên hệ Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8, tỉnh Lâm Đồng để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8, tỉnh Lâm Đồng thông báo đề các đương sự, Công ty Cổ phần và Tư vấn thẩm định giá Trung Hải biết./

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Trang TT Cục THADS;
- Viện KSND tỉnh Lâm Đồng;
- Viện KSND khu vực 8;
- Công ty Cổ phần và Tư vấn thẩm định giá Trung Hải
- Các đương sự;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Xuân Sang